РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на регионалното развитие и благоустройството
Дирекция за национален строителен контрол

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ДНСК26-РП-589/09.10.2026

На основание чл. 222, ал.1, т.8, и чл.177, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17, ал.1, т.1 от Наредба № 2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (ДВ,бр.72/2003г.), искане в Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК) с вх. №ДНСК26-ДПК-653/09.09.2026г. на възложителя, придружено от окончателен доклад на „С КОНСУЛТ“ ЕООД, ЕИК 130400389, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „България“ №98, Бизнес сграда „АСТРА“, секция В, ет. 1, офис 13В, представлявано от инж. Светослав Разнованов – управител, упражняващо строителен надзор, съгласно Удостоверение №РК-0199/22.02.2024г., издадено от началника на ДНСК и Протокол обр. 16 от 06.10.2026г. за установяване на годността за ползване на строежа, съставен от Държавна приемателна комисия, назначена Заповед № ДНСК26-ЗНДПК-574/25.09.2026г. на началника на ДНСК,

В Ъ В Е Ж Д А М В Е К С П Л О А Т А Ц И Я
С Т Р О Е Ж :

„ЖИЛИЩНА СГРАДА С АТЕЛИЕ, ОФИС И ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ“

находящ се в имот с идентификатор 68134.4357.462, УПИ III 239, кв. 97, м. бул. „Сливница“ – 8м.р. Люлин, район „Люлин“

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: Славка Петрова, Росица Пандова, Сава Попсавов, Елена Попсавова, Николай Попсавов, Станка Ставрева, Владимир Ставрев, Николай Ставрев, Николай Леков, Петранка Генова, Антоанета Тодорова, Никола Атанасов, Виктор Върбанов, Йорданка Пецева, Василена Стоименова, Борислав Борисов, Александър Кънев, Албена Стойчева, Росица Дамянова, Виктор Върбанов, Николай Величков, Йосиф Тодоров, Елка Льонова, Ангел Льонов, Драгомир Ранчев, Виктор Миланов, Тодор Янакиев, Симеон Митев, Иван Георгиев, Анна Георгиева,

Димитър Димитров, Мартин Сакалийски, Валентина Колева, Елисабете Росадо, Велимир Васев

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж №103/25.04.2019г., издадено от главен архитект на Столична община; Протокол обр.2 от 14.08.2019г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа, с извършени проверки на контролираните нива.

Строежът е нанесен в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. София с идентификатор 68134.4357.462.5, съгласно чл.54а, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър.

За строежът е представена необходимата документация, съгласно чл.54а, ал.2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл.116, ал.1 и чл.175, ал.2 и ал.5 от ЗУТ, видно от Удостоверение №САГ25-КД00-2556-[1]/18.12.2025г., издадено от НАГ, СО.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация съгласно чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ, във вр. с чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2 от 31 юли от 2003 г.

При ползването на строежа да се спазват законовите разпоредби.

НАЧАЛНИК НА ДНСК :

/АРХ. ДЕЛЯНА ПАНАЙОТОВА/