РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на регионалното развитие и благоустройството
Дирекция за национален строителен контрол
Регионална дирекция за национален строителен контрол Варна

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ ВРД26 – РП - ...252...../.....26.08.2026.....

На основание чл. 222, ал. 1, т. 8 и чл. 177, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17, ал.1, т.1 от Наредба №2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн. ДВ, бр.72/2003г.), искания в Регионална дирекция за национален строителен контрол (РДНСК)-Варна с с рег.№ ВРД26-ДПК-251/23.07.2026г. и рег.№ ВРД26-ДПК-251-[1]/30.07.2026г., придружено с окончателен доклад от 30.07.2026г. на „Райнова Консултинг“ ООД, ЕИК 103939400, със седалище и адрес на управление: гр.Варна, ул.“Топола“ № 14А, ет.4, ап.10, представлявано от инж.Веселка Стефанова Райнова – управител, упражняващо строителен надзор, съгласно Удостоверение № РК-0158/11.03.2019г. и Удостоверение № РК-0158/09.02.2024г., издадени от Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК), издадено от Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК) и Протокол обр.16 от 24.08.2026г. за установяване годността за ползване на строежа, съставен от Държавна приемателна комисия, назначена със Заповед № ВРД26-ЗНДПК-231/31.07.2026г. и изменена със Заповед № ВРД26-ЗНДПК-231[1]/07.08.2026г. на Началника на Регионална дирекция за национален строителен контрол /РДНСК/ Варна на началника на РДНСК-Варна и правомощията предоставени ми със Заповед №РД-13-182/24.06.2026г. на началника на ДНСК,

В Ъ В Е Ж Д А М В Е К С П Л О А Т А Ц И Я
С Т Р О Е Ж :

“ЖИЛИЩНА СГРАДА“,
находяща се в УПИ I-251 „за жилищно строителство“ /ПИ с идентификатор 10135.2555.251/, кв.4, по плана на „Жилищна група, западно от болничен комплекс на ВМИ-Варна“, район „Приморски“, гр.Варна, с административен адрес: ул.“Проф. Ванко Ванков“ № 12

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: Любомир Апостолов, **„БРАВИС БИЛД“ ЕООД**, ЕИК 205208893, със седалище и адрес на управление: гр.Варна, ж.к.„Чайка“, бл.50, вх.Д, ап.34, представлявано от Бранимир Камбуров – управител, **Милен Маринов**, **Домника Христова**, **Христо Г. Христов**, **Димитър Бояджиев**, **Христо Й. Христов**, **Михаил Чиляшев**, **Теодора Танева – Чиляшева**, **Христо Л. Христов**, **Любомир Христов**, **Еркин Ахмед**, **Андреана Балканска** и **Таня Дамянова**

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж № 187/29.11.2023г., издадено от главния архитект на Община Варна, Протокол обр.2 от 08.02.2024г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежа, с констатации от извършени проверки на контролираните нива и Протокол обр.2а от 16.07.2024г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи от техническата инфраструктура.

За строежа е представена необходимата документация, съгласно чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 116, ал. 1 и чл. 175, ал.2 и ал. 5 от ЗУТ, съгласно Удостоверение № П-51/11.02.2025г., издадено от Началник отдел „КР“ при Община Варна.

Строежът е нанесен в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Варна с идентификатор 10135.2555.251.3, съгласно чл. 54а, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация съгласно чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ, във вр. с чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2 от 31 юли от 2003 г.

При ползването на строежа да се спазват законовите разпоредби.

.....

ИНЖ. КИРИЛ МОСКОВ

НАЧАЛНИК НА РДНСК ВАРНА