



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

Дирекция за национален строителен контрол

Регионална дирекция за национален строителен контрол - София

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

СОРД26-РП- 454, 26-08-2026

На основание чл. 222, ал. 1, т. 8 и чл. 177, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 17, ал. 1, т. 1 от Наредба № 2/31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (изм. и доп. ДВ, бр. 89/12.11.2019г.); Искане в Регионална дирекция за национален строителен контрол - София (РДНСК - София) с вх. № СОРД26-ДПК-507/11.08.2026г., придружено от Окончателен доклад на „ИПМ СтройКонсулт“ ЕООД с ЕИК 207668029, седалище и адрес на управление гр. София, ж.к. „Младост 2“, бл. 242, вх. 4, ет. 4, ап. 14, представлявано от управителя инж. Иван Ганчев Янчев и упражняващо строителен надзор съгласно Удостоверение № РК-0936/14.02.2024г., издадено от Началника на Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК); Протокол 16/20.08.2026г. по Образец 16 за установяване годността за ползване на строежа, съставен от Държавна приемателна комисия, назначена със Заповед № СОРД26-ЗНДПК-431/13.08.2026г. на Началника на Регионална дирекция за национален строителен контрол - София (РДНСК-София) и правомощията, предоставени ми със Заповед № РД-13-186/24.06.2026г. на Началника на Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК),

ВЪВЕЖДАМ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ СТРОЕЖ

„Външно електрозахранване с кабел НН 1kV на „Многофамилна жилищна сграда с медицински център и подземни гаражи, находяща се в ПИ 68134.1609.6133/УПИ ХІ-5032,5033, кв. 54а, м. „Малинова долина - части 1-ва, 2-ра, 3-та, 4-та, 5-та и 6-та“, район „Студентски“ - СО, гр. София“

Трасе: по съществуваща тръбна мрежа от ШТП в ПИ 68134.1609.2628/УПИ ХІV-2628, кв. 54а, през СШ-1 пред него в югоизточния тротоар, в участъка о.т.28а÷о.т.28б÷о.т.28в на улица без име (ПИ 68134.1609.5933), следващите я по същия тротоар СШ-2, СШ-3 и въведената в експлоатация НШ-1 пред ПИ 68134.1609.5022 с тръбната мрежа към нея, откъдето по нова тръбна мрежа продължава през следващата я нова НШ-5 продължава в северна посока по източния тротоар от същия участък (о.т.28а÷о.т.28б÷о.т.28в) на улицата без име, преминава през НШ-6, след която навлиза в общите части на сутерена на сградата в присъединявания ПИ 68134.1609.6133, откъдето достига новото ГЕТ, монтирано в ниша на фасадата ѝ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД“ ЕАД с ЕИК 130277958, седалище и адрес на управление: гр. София - 1113, район „Изгрев“ - СО, бул. „Цариградско шосе“ № 28, бл. „Изток - Плаза“, представлявано от всеки двама от членовете на Управителния съвет - Виктор Любомиров Станчев, Георги Михайлов Миков и Радослав Георгиев Цветков.

Строежът е изпълнен в съответствие с проект, одобрен от Район „Студентски“ - СО на 02.03.2026г. — изпълнен без изменения; Разрешение за строеж № Б-6/16.03.2026г., влязло в сила на 15.04.2026г., издадено и заверено от Гл. инж. на район „Студентски“ - СО; Протокол № 2а/30.04.2026г. - по Образец 2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, с констатации от извършени проверки на контролирани нива.

За строежа е представена необходимата документация по реда на чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 116, ал. 1 и чл. 175, ал. 2 и ал. 5 от ЗУТ, съгласно Удостоверение № САГ25-КД00-1144(1)/19.06.2026г., с приложено копие на кад. лист № 646—III по графичния кадастрален план на гр. София, издадени от Вр.И.Д. Началник-отдел на Отдел „Данни и модели“ към Дирекция „Инфраструктурно планиране“ при НГПР- СО.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2/31.07.2003г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация съгласно чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2/31.07.2003г.

При ползването на строежа да се спазват законовите разпоредби.

д-р арх. Здравко Здравков
Началник на РДНСК – София