



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

Дирекция за национален строителен контрол

Регионална дирекция за национален строителен контрол София

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ СОРД26-РП-447 / 200826

На основание чл. 222, ал. 1, т. 8 и чл. 177, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17, ал.1, т.1 от Наредба №2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн. ДВ, бр. 72/2003г.), искане в Регионална дирекция за национален строителен контрол (РДНСК) София с вх. № СОРД26-ДПК-484/31.07.2026 г., придружено от окончателен доклад на „СОФИНВЕСТ“ ЕАД, ЕИК 206671456, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Париж“ № 3, представлявано от инж. Надежда Ганчева Никова – Изпълнителен директор, упражняващо строителен надзор, съгласно Удостоверение № РК – 0219/22.04.2024 г., издадено от ДНСК и Протокол обр.16 от 18.08.2026 г. за установяване годността за ползване на строежа, съставен от Държавна приемателна комисия, назначена със Заповед № СОРД26-ЗНДПК-427/13.08.2026 г. на Началника на РДНСК София и правомощията предоставени ми със заповед № РД-13-186/24.06.2026 г. на Началника на ДНСК,

ВЪВЕЖДАМ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ СТРОЕЖ:

„Изместване на разпределителен топлопровод с диаметър 2Ф159х4,5, преминаващ през УПИ V-416, ПИ с идентификатор 68134.4356.416, кв.26, м. „ж.к. Люлин – 2 м.р.“, район „Люлин“ - СО

Трасе нов топлопровод: нов топлопровод 2ф219/315 от съществуваща топлофикационна камера № КМ102-216 в ПИ с идентификатор 68134.4356.412, преминава по ул. „Ген. Михаил Савов“ между о.т.310 – о.т.315 до съществуващ топлопровод 2ф219/315 по ул. „Ген. Михаил Савов“

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

1. **СТОЛИЧНА ОБЩИНА** със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Московска“ № 33, ЕИК 000696327, представлявано от Васил Терзиев – Кмет.
2. **„Топлофикация – София“ ЕАД** със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Ястребец“ №23Б, ЕИК 831609046, представлявано от Петър Петров – Изпълнителен директор и Розалина Георгиева – Председател на Управителния съвет.
3. **„КОСТАДИНОВ К1“ЕООД**, гр. София, жк „Люлин - Център“, ул. „397“, бл. 760, вх. Г, ет. 3, ап. 85, ЕИК 207209435, представлявано от Кирил Костадинов Костадинов – Управител.
4. **Богомил Митрев; 5. Дениза Димитрова – Митрева; 6. Николай Костадинов ; 7. Диляна Николова**

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените от главния инженер на район „Люлин“ – СО на 16.08.2024 г. инвестиционни проекти, Разрешение за строеж № Б – 19 от 16.08.2024 г. и заповед № РЛН25-РА51-21/05.11.2025 г., издадени от главния инженер на район „Люлин“ –



СО, Протокол обр. 2а от 25.11.2024 г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура, с констатации от извършени проверки на контролираните нива.

За строежа е представена необходимата документация, съгласно чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 116, ал. 1 и чл. 175, ал. 2 и ал. 5 от ЗУТ, съгласно Удостоверение № към САГ25-КД00-695-/1/03.04.2025 г., издадено от ВР.И.Д. Началник отдел „Данни и модели“ при НГПР към СО.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация съгласно чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ, във вр. с чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2 от 31 юли от 2003 г.

При ползването на строежа да се спазват законовите разпоредби.

д-р арх. Здравко Здравков
Началник на РДНСК София



✓