



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

Дирекция за национален строителен контрол

Регионална дирекция за национален строителен контрол

София

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ СОРД26- РП-...../.....
433 / 140826

На основание чл. 222, ал. 1, т. 8 и чл. 177, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17, ал.1, т.1 от Наредба №2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн. ДВ, бр. 72/2003г.), искане в Регионална дирекция за национален строителен контрол (РДНСК) София с вх.№СОРД26-ДПК-305-(1)/22.06.2026г., придружено от окончателен доклад на „АРКА КОНСУЛТ“ ЕООД, ЕИК 131317505, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „България“ № 58, вх. А, представлявано инж. Явор Милчев Стоянчев – управител, упражняващо строителен надзор, съгласно Удостоверение № РК-0375/ 08.11.2024г., издадено от ДНСК и Протокол обр.16 от 05.08.2026г. за установяване годността за ползване на строежа, съставен от Държавна приемателна комисия, назначена със Заповед №СОРД26-ЗНДПК-401/31.07.2026г. на началника на РДНСК София и правомощията предоставени ми със Заповед №РД-13-186/24.06.2026г. на Началника на ДНСК ,

ВЪВЕЖДАМ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ СТРОЕЖ:

„Външно ел. захранване с кабели Ср.Н. 20kV и нов трафопост БКТП 1x800kVA, с монтиран трансформатор 800kVA, 20/0,4kV на „Административна сграда и складове“, находящи се в ПИ 14831.6523.415, м. „Грамадето“, с. Герман, р-н „Панчарево“ - СО“,

Местонахождение – трасе: от РОМ на същ. ЖР стълб към ВЕЛ 20кV „Бирен завод“ на ул. „Чардаклийска кория“ в близост на О.Т.180; в тръбна мрежа по югозападния тротоар на ул. „Чардаклийска кория“, м/у О.Т.180 – О.Т.181 – О.Т.182 – О.Т.183; пресича улицата на североизток при О.Т.183; до трафопост – БКТП в ПИ 14831.6523.415, кв.10, м. „Грамадето“, район „Панчарево“ - СО, по регулационния план на гр. София.

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:

1. „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД“ ЕАД, ЕИК 130277958, Лицензия за разпределение на ел.енергия №Л-135-07/13.08.2004г., адрес на управление гр. София, бул. „Цариградско шосе“, № 28, бл. „Изток Плаза“, представлявано от Георги Миков и Виктор Станчев – заедно, съгласно чл. 161 ал. 1 от ЗУТ и чл.67. ал.2 и ал.3 от ЗЕ;

2. „Конярски“ ООД, ЕИК: 200787148, седалище и адрес на управление: гр. Самоков, ул. „Петър Попангелов – старши“ № 8, с Управител Ивайло Арангелов Конярски.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти на 23.10.2025г. от Главен инженер на р-н „Панчарево“ - СО, Разрешение за строеж № Б-37/23.10.2025г., издадено от Главен инженер на р-н „Панчарево“ - СО, Протокол обр. 2 от 05.12.2025г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура, с констатации от извършени проверки на контролираните нива.

За строежа е представена необходимата документация, съгласно чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 116, ал. 1 и чл. 175, ал.2 и ал. 5 от ЗУТ, съгласно Удостоверение № Към САГ26-КД00-677-(1)/23.04.2026г., издадено от Дирекция „Инфраструктурно планиране“ при Столична община.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация съгласно чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ, във вр. с чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2 от 31 юли от 2003 г.

При ползването на строежа да се спазват законовите разпоредби.

Началник отдел „Въвеждане в експлоатация“
към РДНСК София

инж. Пламен Трифонов
Зап. №РД-13-255/05.08.2026г.
на Началника на РДНСК