



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството
Дирекция за национален строителен контрол

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ ДНСК26 – РП –/.....
21. 08. 2026

На основание чл. 222, ал. 1, т. 8 и чл. 177, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 17, ал. 1, т. 1 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн. ДВ, бр. 72/2003 г.), искане с вх.№.№ ДНСК26-ДПК-543/23.07.2026 г. на възложителя, придружено от окончателни доклади на „ЕЛСТРОЙ КОНСУЛТ 77“ ЕООД, ЕИК 203656232, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Майстор Алекси Рилец“ № 6, представлявано от Тинка Стоилова, упражняващо строителен надзор съгласно Удостоверение № РК-0525/30.07.2025 г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол и Протокол образец 16 от 20.08.2026 г. на Държавна приемателна комисия за установяване годността за ползване на строежа, назначена със Заповед № ДНСК26-ЗНДПК-484/06.08.2026 г. на началника на ДНСК,

ВЪВЕЖДАМ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ СТРОЕЖ:

**„Жилищна сграда с магазин, подземни гаражи, наземни паркоместа,
помещение за трафопост и помещение за абонатна станция“**

находящ се в поземлен имот с идентификатор 68134.1606.5058, V-5058 „за ЖС, общекитие, ОО, магазини, ПГ и ТП“, кв. 274, местност „Студентски град“, гр. София, район „Студентски - Столична община,

Възложители: „ПРОДЖЕКТ БРЕЙВ“ ЕООД, ЕИК 207385248 представлявано от Тихомир Бачийски, „АЛ ВИ ИНЖИНЕРИНГ“ ООД, ЕИК 205987334 представлявано от Добромир Георгиев, Никола Цоневски, Теодора Добрева, Стефан Цоневски, Деница Миленова, Димитър Колев, Тания Кирова, Владимир Пантелеев, Георги Терзи,

Красимир Кръстев, Венера Кръстева, Пламен Александров, Георги Рачев, Катрин Сръндева, „ВИ ЕНД ВИ СПОРТ“ ЕООД, ЕИК 204010111 представлявано от Валентин Димов, Тянка Костов, Мария Костова, Валери Мачков, Мирела Якимова, Илия Москов, Стиляна Москова, Йордан Пеев, Боряна Пеева, Саит Башев, Гергана Георгиева, Васко Георгиев, Александър Александров, Иво Йорданов, Люба Цекова, Силвия Асенова, Даниел Георгиев, Румяна Георгиева, Драгомир Динев, „ФРОГ МАРКЕТ“ ЕООД, ЕИК 206393651 представлявано от Мария Ехленова, Слави Славев, Даниела Славева, Светла Писарева-Дончева, Венцислав Анушев, Диана Анушева, Виктор Шуманов, Господинка Петрова, Иван Петров, „СОЛИД ХОУМ ИСТЕЙТ“ ООД, ЕИК 207237865 представлявано от Данчо Цанов, Даниел Петров, Сюлейман Муса, Николай Чамов, Алекси Златанов, Десислава Златанова, Иво Замфиров, Албена Замфирова, Илия Будинов, Теодора Жекова, Борислав Златев, Виктор Лазаров, Нанко Казаков, Кристиан Ангелов, Магдалена Василева, „4 СТЕНИ 2025“ ЕООД, ЕИК 208504100 представлявано от Станимир Койчев, Стилян Иванов, Велин Христов, Ива Василева, Александър Михов, Стоил Трошанов, Фахредин Мустафов, Весела Енева, Васил Георгиев, Максим Дубовов, Арина Дубовова, Даниел Иванов, Мая Иванова, Евелина Попова, Екатерина Моллова, Силвина Димитрова, Гергана Рачева, Иван Крумов, Марияна Крумова, Милен Милев, Анна Величкова, Димитър Александров, Георги Колев, Стефан Неделчев, Васил Атанасов, Христо Копанков, Андриан Николов, Владимир Владимиров, Адриан Чавдаров, „ИСОЛ ПРО ГРУП“ ООД, ЕИК 205003422 представлявано от Младен Корчев, Детелина Евтимова, Мюмюн Али, Стоян Стоянов, Христо Стоянов, Мартин Арсов, Елица Томова, Димитър Попов, Нина Попова, Лъчезар Арсов, Наталия Арсова, Надя Бачийска, Иван Петров, Паскал Матийо Мари Кристиан Херве, Антон Конярски, Николай Кръстев, Данислава Кръстева, „ТЕРМОКОНТРОЛ СЕРВИЗ“ ЕООД, ЕИК 114596369 представлявано от Йордан Йорданов, Христо Хинков, Симеон Хинков, Пламен Пеев, Константин Недев, Веселка Йорданова, Николай Томчев, „АРТ ИНДЪСТРИ“ ЕООД, ЕИК 200428857 представлявано от Александър Николов, „ДИ ЕС ВИ ГРУП“ ЕООД, ЕИК 201802770 представлявано от Добромир Георгиев, „КААС ГРУП“ ЕООД, ЕИК 206122867 представлявано от Кемал Башев, Александра Апостолова, Милен Жантов, Михаил Кунчев, Теодора Мертакчийска, Николай Вълчев, Боряна Димитрова, Румен Иванов, Явор Попов, Мила Георгиева, Деян Георгиев, Андрей Сусленко, Огнян Дончев, Цветана Димитрова, Мехмед Ахмед, Димитър Димитров, „КЛОЕ ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК 203646003 представлявано от Елена Москвичева, Боряна Атанасова, „ВИРАЖ ВП“ ЕООД, ЕИК 102853959 представлявано от Венцислав Петров, „СОЛИД ХОУМ ИСТЕЙТ“ ООД, ЕИК 207237865 представлявано от Данчо Цалов,

„МУЛТИБРАНДС БЪЛГАРИЯ“, ЕООД ЕИК 201758975 представлявано от Стефан Радев, „НЕРОН 5“ ЕООД, ЕИК 207535388 представлявано от Шукри Латифа, Георги Иванов, Владимир Божилов, Поля Божилова-Кюнен, Цветина Костадинова, Деница Бешлиева, Петранка Янева, Валентина Илиева, Илия Илиев, Атанас Радев, Владислав Бориславов, Станислав Радански, Хасан Исмаил, Георги Луканов, Димитринка Велина, Станко Станков, Мария Сиракова, Джевджет Кадир, Иван Ефтимов, Георги Лазаров, Симеон Чобанов.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж № 33/22.02.2021 г., издадено от гл. архитект на Столична община и протокол обр. 2 от 28.06.2023 г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа, с констатации от извършени проверки на контролираните нива.

Строежът е нанесен в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. София с идентификатор 68134.1606.5058.1, съгласно чл. 54а, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация съгласно чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ, във вр. с чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2 от 31 юли от 2003 г.

При ползването на строежа да се спазват законовите разпоредби.

НАЧАЛНИК НА ДНСК:

/ АРХ. ДЕЛЯНА ПАНАЙОТОВА /