



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството
Дирекция за национален строителен контрол

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ДНСК26-РП-.....496...../.....14. 08. 2026.....

На основание чл. 222, ал.1, т.8, и чл.177, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17, ал.1, т.1 от Наредба № 2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (ДВ,бр.72/2003г.), искане в Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК) с вх.№ДНСК26-ДПК-166-[2]/03.07.2026г., допълнителни документи с вх.№ ДНСК26-ДПК-166-[3]/27.07.2026г., придружено от окончателен доклад на "КОНТПАС" ЕООД, ЕИК 130365924, със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к."София парк", къща 78, представлявано от Маргарита Стефанова – управител, упражняващо строителен надзор, съгласно Удостоверение № РК-0367/05.11.2024г., издадено от началника на ДНСК и Протокол обр. 16 от 12.08.2026г. за установяване на годността за ползване на строежа, съставен от Държавна приемателна комисия, назначена със Заповед № ДНСК26-ЗНДПК-487/06.08.2026г. на ДНСК,

ВЪВЕЖДАМ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ СТРОЕЖ:

„Жилищна сграда М/Г+3/4/5 етажа + жилища в подпокривното пространство»

находящ се в поземлен имот с идентификатор 68134.302.482 по КККР на гр. София, УПИ XIII-11, кв.186, м."Западно направление" по плана на гр.София, район „Възраждане“-СО, ул."Антим I" №24

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: Евтим Григоров, Костадинка Милчева, Светла Григорова.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж №192/16.03.2006г. и Заповеди №РД-09-50-918/10.08.2009г. и №САГ24-РА51-152/12.08.2025г. за допълване на разрешението за строеж по реда на чл.154, ал.5 от ЗУТ, издадени от главен архитект на Столична община, Протокол обр.2 от 09.10.2007г. за

откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа, с констатациите от извършени проверки на контролираните нива.

За строежа е представена необходимата документация, съгласно чл.54а, ал.2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл.116, ал.1 и чл.175, ал.2 и ал.5 от ЗУТ, видно от Удостоверение изх.№ДСК-70-00-1949/24.06.2010г., издадено от Столична община.

Строежа е нанесен в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.София с идентификатор 68134.302.482.1, съгласно чл.54а, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация съгласно чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ, във вр. с чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2 от 31 юли от 2003 г.

При ползването на строежа да се спазват законовите разпоредби.

НАЧАЛНИК НА ДНСК :

/АРХ. ДЕЛЯНА ПАНАЙОТОВА/