



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

Дирекция за национален строителен контрол

Регионална дирекция за национален строителен контрол - София

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

СОРД26-РП- 422 / 110826

На основание чл. 222, ал. 1, т. 8 и чл. 177, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 17, ал. 1, т. 1 от Наредба № 2/31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (изм. и доп. ДВ, бр. 89/12.11.2019г.); Искане в Регионална дирекция за национален строителен контрол - София (РДНСК София) с вх. № СОРД26-ДПК-117(1)/22.06.2026г., с приложен Окончателен доклад, изготвен от „АРКА КОНСУЛТ“ ЕООД с ЕИК 131317505, седалище и адрес на управление: гр. София - 1680, район „Красно село“, бул. „България“ № 58, вх. А, ет. 3, ап. 11, представлявано (еднолично) от управителя инж. Явор Милчев Стоянчев, упражняващо строителен надзор, съгласно Удостоверение № РК-0375/08.11.2024г., издадено от Началника на Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК); Протокол 16/13.07.2026г. по *Образец 16 за установяване годността за ползване на строежа*, съставен от Държавна приемателна комисия, назначена със Заповед № СОРД26-ЗНДПК-343/29.06.2026г. на Началника на Регионална дирекция за национален строителен контрол - София (РДНСК София) и правомощията, предоставени ми със Заповед № РД-13-186/24.06.2026г. на Началника на ДНСК,

ВЪВЕЖДАМ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ СТРОЕЖ:

„Външно електрозахранване е кабели НН 1kV за „Вилна сграда на два етажа, находища се в ПИ с идентификатор 68134.1939.1007 (УПИ XXVIII-667), кв. 2, в.з. „Беловодски път“, ул. „Секвоя“ № 49, район „Витоша“ - СО, гр. София“

Кабелно трасе: от съществуващ КРШ „ул. Секвоя №53, к-ка II“ (захранен от същ. ТП „ул. Секвоя, клон 4“ с дисп. № 41-1084), разположен на ул. „Секвоя“ - пред ПИ 68134.1939.828 (УПИ XXI-667), кв. 2, продължава на изток към о.т.18 - по южния тротоар на ул. „Секвоя“ - през СШ-1, СШ-2, СШ-3 до СШ-4, от която навлиза в новото ГЕТ (ТЕПО-1П), монтирано на регулационната граница на присъединявания ПИ 68134.1939.1007 (УПИ XXVIII-667)

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД“ ЕАД с ЕИК 130277958, седалище и адрес на управление: гр. София - 1113, район Изгрев - СО, бул. „Цариградско шосе“ № 28, бл. „Изток Плаза“, представлявано от всеки двама от членовете на Управителния съвет - Виктор Любомиров Станчев, Георги Михайлов Миков и Радослав Георгиев Цветков.

Строежът е изпълнен в съответствие с проект, одобрен 19.12.2024г. от Гл. инженер на район „Витоша“ - СО; Разрешение за строеж № Б-115/19.12.2024г., влязло в сила на 17.01.2025г., издадено и заверено от Гл. инж. на район „Витоша“ - СО; Протокол № 2а/14.03.2025г. - по *Образец 2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво,*

с констатации от извършени проверки на контролираните нива. За строежа е представена необходимата документация по реда на чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 116, ал. 1 и чл. 175, ал. 2 и ал. 5 от ЗУТ - съгласно Удостоверение № САГ25-КД00-280(1)/12.03.2026г., с приложено копие на кад. лист № 600 по графичния кадастрален план на гр. София, издадени от Вр.И.Д. Началник-отдел „Данни и модели“ към Дирекция „Инфраструктурно планиране“ при НГПР - СО.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2/31.07.2003г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация съгласно чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2/31.07.2003г.

При ползването на строежа да се спазват законовите разпоредби.

инж. Пламен Грифонов
за Началник на РДНСК - София
(съгл. Заповед № РД-ТЗ-255/05.08.2026г. на Началника на ДНСК)