



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

Дирекция за национален строителен контрол

Регионална дирекция за национален строителен контрол Благоевград



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ БЛРД26-РП-.....148...../.....11.08.2026г.....

На основание чл. 222, ал. 1, т. 8 и чл. 177, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17, ал.1, т.1 от Наредба №2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн. ДВ, бр. 72/2003г.), искане в Регионална дирекция за национален строителен контрол (РДНСК) Благоевград с вх. № БЛРД26-ДПК-171/29.07.2026г., придружено от окончателен доклад от 28.07.2026г. на „Инвестконтрол-99“ ЕООД, ЕИК 811047849, със седалище и адрес на управление: ул.Тодор Александров №21, гр. Благоевград, представлявано от инж. Борислав Радойчев, упражняващо строителен надзор, съгласно удостоверение №РК-0424/21.01.2025г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК) и Протокол обр.16 от 07.08.2026г. за установяване годността за ползване на строежа, съставен от Държавна приемателна комисия, назначена със Заповед № №БЛРД26-ЗНДПК-146/30.07.2026г. на главен инспектор в РДНСК Благоевград, и правомощията предоставени ми със заповед № РД-13-182/24.06.2026г. на началника на ДНСК,

ВЪВЕЖДАМ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ СТРОЕЖ:

Реконструкция на ТП „ГУМ“ и външно кабелно електрозахранване НН на строеж „Реконструкция, преустройство и надстройка с мансарден жилищен етаж на строеж: Пристройка на четири етажа – 1-ви етаж магазини, 2-ри, 3-ти и 4-ти – жилищни и мансарден под 45° към съществуваща сграда с идентификатор 56126.602.2575.1 и реконструкция на сграда с идентификатор 56126.602.2575.1 /за магазини и офиси/ по КККР на гр.Петрич на кота 0,00 и кота +2,80, находящ се в УПИ V, кв.100 по плана на гр.Петрич – имот с идентификатор 56126.602.2575 по КККР на гр.Петрич, област Благоевград“

Местонахождение: трасе на кабелна линия – от ТП „ГУМ“ /сграда с идентификатор 56126.602.2432.1/ преминава през нови шахти ш.1, ш.2, ш.3 и ш.4 в нова кабелна канална система, през имоти с идентификатори 56126.602.4020, 56126.602.1475, 56126.602.1488, 56126.602.1476, 56126.602.1504 до ГЕТ в имот с идентификатор 56126.602.2575 по КККР на гр.Петрич, община Петрич, област Благоевград;

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:

1. „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 28, бл. Изток Плаза, ЕИК 130277958, представлявано от Георги Миков и Виктор Станчев, на основание Закона за енергетиката;

2. „Еlegant Сити“ ООД, гр. Петрич, със седалище и адрес на управление гр. Петрич, ул. „Яне Сандански“ № 1, ЕИК 207473520, представлявано от Георги Яков - управител;

3. „Еlegant Билд“ ООД, гр. София, със седалище и адрес на управление гр. София, ж.к. „Малинова долина“ бл.2Б, ЕИК 203651406, представлявано от Георги Яков - управител;

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, заверена ексекутивна документация, разрешение за строеж № 47/18.03.2026г. и заповед №17/23.03.2026г., издадени от главен архитект на община Петрич, протокол обр.2а от 26.05.2026г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строеж на техническата инфраструктура, с констатации от извършени проверки на контролираните нива.

За строежа е представена необходимата документация, съгласно чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 116, ал. 1 и чл. 175, ал.2 и ал. 5 от ЗУТ, съгласно Удостоверение изх.№ 30/28.07.2026г., издадено от община Петрич.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация съгласно чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ, във вр. с чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2 от 31 юли от 2003 г.

При ползването на строежа да се спазват законовите разпоредби.

НАЧАЛНИК НА РДНСК БЛАГОЕВГРАД:.....

/ИНЖ. АСЕН ЙОРДАНИН/