



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството
Дирекция за национален строителен контрол
Регионална дирекция за национален строителен контрол Шумен

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ ШРД26-РП-76 / 17.08.2026г.

На основание чл. 222, ал. 1, т. 8 и чл. 177, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17, ал.1, т.1 от Наредба №2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн. ДВ, бр. 72/2003г.), искане в Регионална дирекция за национален строителен контрол (РДНСК) Шумен с вх.№ ШРД26-ДПК-66/17.07.2026г., придружено от окончателен доклад на „ГАРАНТ - ВС“ ЕООД, гр. Шумен, ЕИК 204064244, със седалище и адрес на управление: гр. Шумен, ул. „Христо Ботев“ №15, представлявано от Управителя инж. Стефан Ненчев Станчев, упражняващо строителен надзор, съгласно Удостоверение №РК-0689/07.02.2022г., издадено от ДНСК и Протокол обр.16 от 14.08.2026г. за установяване годността за ползване на строежа, съставен от Държавна приемателна комисия, назначена със Заповед № ШРД26-ЗНДПК-67 от 24.07.2026г. на началника на РДНСК - Шумен, и правомощията предоставени ми със Заповед №РД-13-182 от 24.06.2026г. на Началника на ДНСК,

ВЪВЕЖДАМ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ СТРОЕЖ:

„Жилищна сграда“ – секция „В“ и подземен паркинг и гаражи,
ВТОРИ ЕТАП – строителство и въвеждане в експлоатация на жилищна част от
секция „В“ от кота ± 0,00 до покрив“

находящ се: УПИ V – „Жилищни и обществено – обслужващи дейности“, кв.353 по РП на гр. Шумен, представляващ ПИ 83510.668.265 по КК на гр. Шумен, Община Шумен, Област Шумен;

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:

1. „ГЕОЛИТ ВАРНА“ ООД, ЕИК 202679623, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, район Одесос, ул. „Начо Начев“ № 4, ет. 3, ап. 8, представлявано от Юрка Петрова Атанасова - Управител, съгласно: Нотариален акт № 157, том I, рег. № 5892, дело № 315 от 16.09.2020 г., вписан в СВ с Вх. рег. № 4036, Акт № 38, том 12, дело № 2432 от 16.09.2020 год.;

2. Мехмед Али и Зьохре Али

3. Ивайло Йорданов

4. Гюлтен Ахмед

5. Жансел Якуб

6. Хюсеин Ахмед

7. Марина Макдоналд

8. Елиф Маджунова

9. Сезер Ибрямов и Мехриджан Ибрямова

10. Сунай Мехмед

11. Михаил Вилимсон

12. Недрет Османов

13. Анифе Хюсеин и Джошкун Хюсеин

14. Галин Найдев

15. Валери Петров

16. Сезер [] Мюстеджебов

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж № 191/27.06.2022г., Заповед №УТ-28-127_001/12.07.2022г. и Заповед №УТ-19-005/31.03.2025г. издадени от главния архитект на Община Шумен, протокол обр.2 от 16.09.2022г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа, с констатации от извършени проверки на контролираните нива.

Строежът е нанесен в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Шумен с идентификатори 83510.668.265, съгласно чл. 54а , ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация съгласно чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ, във вр. с чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2 от 31 юли от 2003г.

При ползването на строежа да се спазват законовите разпоредби.

НАЧАЛНИК НА РДНСК – ШУМЕН:

инж. Момчил Дерменджиев