РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на регионалното развитие и благоустройството
Дирекция за национален строителен контрол

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ДНСК26-РП-.....302...../.....01.06.2026.....

На основание чл. 222, ал. 1, т. 8 и чл. 177, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 17, ал. 1, т. 1 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (Обн. - ДВ, бр. 72 от 15 август 2003 г.), искане с вх.№ ДНСК26-ДПК-282/15.04.2026г., допълнено с вх. №ДНСК26-ДПК-282-/1/15.05.2026г., придружено от окончателен доклад на „Пи Ес Консулт“ ООД, ЕИК: 175447525, със седалище и адрес на управление: гр.София, ул. „Кричим“ №78, ет. 1, ап. 2, с управител инж. Мая Тодорова, упражняващо строителен надзор съгласно Удостоверение № РК - 0178/01.03.2024г., валидно до 01.03.2029г., издадено от Началника на Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК и Протокол образец 16 от 28.05.2026г. на Държавна приемателна комисия за установяване годността за ползване на строежа, назначена със Заповед №ДНСК26- ЗНДПК- 296/20.05.2026г. на Началника на ДНСК,

В Ъ В Е Ж Д А М В Е К С П Л О А Т А Ц И Я
С Т Р О Е Ж :
„ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА АВАРИРАЛА ЧАСТ ОТ БЛОК 1, ВХ. А - ЧАСТ ОТ „ЖИЛИЩНА СГРАДА”
находящ се в урегулиран поземлен имот (УПИ) X - 421,658,656, кв. № 61, по плана на гр. София, местност „Кръстова вада“,
район „ Триадица ”– Столична община
(сграда с идентификатор 68134.1007.552.4 по КК и КР на гр. София)
с административен адрес: гр. София, ул. „Ген. Иван Колев“ №7А

Възложители:
„ДЖЕЙ БИ АЙ“ ООД, ЕИК: 175263497, със седалище и адрес на управление: гр.София, ул. „Банат“ № 28, партер с управители: Жанета Младенова и Румен Марков,
Иван Петров.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж № 124 от 11.06.2021г., издадено от главния архитект на Столична община, Протокол от 28.03.2024г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа, с констатации от извършени проверки на контролираните проектни нива.

Строежът е нанесен в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.София с идентификатор 68134.1007.552.4 съгласно чл.54а, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР).

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2/2003 г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация, съгласно чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2/2003г., вр. с чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ.

При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби.

ВР.И.Д НАЧАЛНИК НА ДНСК :

/ИНЖ. ГЕОРГИ ДАРАКЧИЕВ/