РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на регионалното развитие и благоустройството
Дирекция за национален строителен контрол

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ДНСК26-РП-102**/**24. 02. 2026

На основание чл. 222, ал.1, т.8, и чл.177, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17, ал.1, т.1 от Наредба № 2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (ДВ,бр.72/2003г.), искане в Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК) с вх. № ДНСК26-ДПК-86/26.01.2026г., допълнителни документи с вх. № ДНСК26-ДПК-86-[1]/12.02.2026г. на възложителя, придружено от окончателен доклад на „Сити Билд Консулт" ООД, ЕИК: 205627037, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Марица" № 69, представлявано от арх. Димитър Ламбрев, съгласно Удостоверение №РК-0852/20.11.2024г., издадено от началника на ДНСК и Протокол обр. 16 от 19.02.2026г. за установяване на годността за ползване на строежа, съставен от Държавна приемателна комисия, назначена със Заповед № ДНСК26-ЗНДПК-81/13.02.2026г. на ДНСК,

В Ъ В Е Ж Д А М В Е К С П Л О А Т А Ц И Я

С Т Р О Е Ж :

„ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС – АПАРТАМЕНТЕН ТИП ЗА СЕЗОННО ПОЛЗВАНЕ", с помещение за ресторант

местонахождение: УПИ II – 31 хотелски комплекс, кв. 7 по плана на к.к. Пампорово, община Чепеларе, ПИ с идентификатор 80371.244.412

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „ПАМПОРОВО РЕЗИДЪНС" ЕООД, ЕИК 208593202

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж № 42/26.06.2005г., издадено от главен архитект на община Чепеларе, Заповед №75/26.09.2005г. на основание чл. 148, ал. 4 и чл. 161, ал. 1 от ЗУТ, издадена от главен архитект на община Чепеларе; Протокол обр. 2 от 23.09.2005г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа, с констатациите от извършени проверки на контролираните нива;

Строежът е нанесен в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Чепеларе с идентификатор 80371.244.412.1, съгласно чл.54а, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация съгласно чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ, във вр. с чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2 от 31 юли от 2003 г.

При ползването на строежа да се спазват законовите разпоредби.

НАЧАЛНИК НА ДНСК :
/ИНЖ. ЛИЛЯНА ПЕТРОВА/