РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на регионалното развитие и благоустройството
Дирекция за национален строителен контрол
Регионална дирекция за национален строителен контрол
Бургас

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ БРД 26 - РП-.....36...../....20.02.....**2026г.**

На основание чл. 222, ал. 1, т. 8 и чл. 177, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17, ал.1, т.1 от Наредба №2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн. ДВ, бр. 72/2003г.), искане в Регионална дирекция за национален строителен контрол (РДНСК) Бургас с вх.№ ДК-06-3106-05-617/16.12.2025г., придружено от окончателен доклад от 15.12.2025г. на „Нераконсулт" ООД, ЕИК 102896622, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ж.к. Славейков, бл. 129, ет.1, представлявано от арх. Ралица Райкова – Начева-управител, упражняващо строителен надзор, съгласно удостоверение № РК-0832/11.04.2025г., издадено от Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК) и Протокол обр.16 от 02.02.2026г. за установяване на годността за ползване на строежа, съставен от Държавна приемателна комисия, назначена със заповед №БРД26-ЗНДПК-5/13.01.2026г. на Началника на РДНСК Бургас и правомощията предоставени ми със заповед № РД-13-177/20.06.2024г. и заповед № РД-15-471/30.10.2025г. на Началника на ДНСК,

В Ъ В Е Ж Д А М В Е К С П Л О А Т А Ц И Я
С Т Р О Е Ж :

"Фотоволтаична електроцентрала с мощност 1150 kW, трафопост "TS-1", тип БКТП 20/0,4 kV 1x1250 kVA и кабелна линия 20 kV между КРУ 20 kV на „ЕР ЮГ" и КРУ 20 kV на централата в трафопост "TS-1", в ПИ с идентификатор 35033.7.464 по плана на КККР на землището на град Каблешково, местност "Пъдарска могила", община Поморие;

Локално съоръжение за съхранение на електрическа енергия /ЛСС/ - 5броя, с мощност на зареждане /разреждане 0,5 MW и капацитет 1,075 MWh, Табло ниско напрежение /ТНН на ЛСС/, монтирано на фасадата на трафопост "TS-1", тип БКТП 20/0,4 kV 1x1250 kVA и кабелна линия 5x(NYY 3x(1x95mm2)+1x50mm2) от ЛСС до ТНН ЛСС в ПИ 35033.7.464 по плана на КККР на землището на град Каблешково, местност "Пъдарска могила", община Поморие, област Бургас"

Местонахождение: ПИ с идентификатор 35033.7.464, с НТП за фотоволтаична централа, урбанизирана територия, частна собственост, по плана на по КККР на землището на град Каблешково, местност "Пъдарска могила", община Поморие, област Бургас.

Възложител: „БАМЕЛ" ООД, ЕИК 206457584, със седалище и адрес на управление: гр. Каблешково, ул. „Оборище" № 4, община Поморие, представлявано от Борислав Киров и Александър Камчалиев - управители.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж №115/13.06.2023г., Решение №7/20.02.2024г., Заповед №16/20.06.2025г. и Разрешение за строеж №47/10.03.2025г., издадени от главния архитект на община Поморие и протоколи от 30.04.2025г. и 21.05.2025г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническа инфраструктура.

За строежа е представена необходимата документация, съгласно чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 116, ал. 1 и чл. 175, ал.2 и ал. 5 от ЗУТ, съгласно Удостоверение изх. №ТСУ-2052#1/14.10.2025г. и Удостоверение изх. №ТСУ-2597#1/04.12.2025г. на директор дирекция „СУТОС" при община Поморие.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация съгласно чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ, във вр. с чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2 от 31 юли 2003г.

При ползването на строежа да се спазват законовите разпоредби.

НАЧАЛНИК НА РДНСК БУРГАС…

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ