

ДОГОВОР
 УС - 02 - 5 / 30 - 04 - 2015

Днес, 2015 г. в гр. София се сключи настоящият договор между:

ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Христо Ботев” № 47, БУЛСТАТ: 130008993, представлявано от инж. Милка Гечева – Началник на ДНСК и Звезделина Иванова – началник на отдел ФТОУС, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

127027551 *Ивана 007 002* със седалище и адрес на управление: *ул. Шумен, ул. Юрският* ЕИК: *Звезделина Мирева* представлявано от *Звезделина Мирева* – управител, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да организира и осъществява със собствени средства и персонал за срока на действие на настоящия договор почистване на административните сгради на ДНСК, съгласно условията, описани в техническото предложение, Приложение № 1 неразделна част от настоящия договор.

Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да организира и осъществява със собствени средства и персонал, основно почистване на административните сгради на ДНСК, само след предварително съгласуване с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 3. Договорът се сключва за срок от 12 месеца и влиза в сила считано от датата на подписване на договора.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждения в размер на:

- (1) Месечно възнаграждение в размер на *3316.00* лв. (*три хиляди триста и шестдесет лева*), без ДДС
- (2) Възнаграждение за основно почистване в размер на *2450.00* лв. (*два хиляди четиреста и петдесет лева*) без ДДС.
- (3) Посочените суми са съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** –

Приложение №2, неразделна част от настоящия договор и не могат да бъдат увеличавани при каквито и да било условия, за срока на договора.

Чл. 5. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** фактура, комплектувана с двустранно подписани протоколи за приемане на извършена работа за всички административни сгради (по отделно за всяка една) до 10-то число на месеца, следващ отчетния месец. Протоколите се попълват съгласно приложения образец към настоящия договор и включват данни относно дата, вид, количество и качество на извършената работа. Изпращането на фактурите и справките се осъществява по пощата, куриерска служба или се представят лично в отдел „ФТОУС” на ДНСК.

(2) Плащането на дължимата сума за почистване на административните сгради на ДНСК се извършва по банков път след получаването на посочената по-горе оригинална фактура, комплектувана с двустранно подписани протоколи за приемане на извършена работа за всички сгради, в срок до 30 (тридесет) дни от подписването на фактурата.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигурява ежедневен достъп до зоните, обект на настоящия договор съобразно условията от спецификацията на поръчката.

Чл.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплаща предвиденото в чл.4 възнаграждение.

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право през времето на действие на настоящия договор да осъществява ежедневно контрол относно качествено изпълнение на поетите от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** задължения.

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска съответствие на извършваната от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** дейност с условията на спецификацията на предмета на договора, както и спазване на предложените в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** условия и начин на изпълнение.

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е ангажиран по никакъв начин със съществуващи или несъществуващи между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и негови служители отношения по повод дейността, предмет на настоящия договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получава уговореното в настоящия договор възнаграждение, в сроковете и при условията, предвидени в раздел III от настоящия договор.

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществява своята дейност, като спазва посочените в спецификацията условия.

Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури необходимия персонал, като осигурява качествено и срочно обслужване.

Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в едномесечен срок от подписване на настоящия договор да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** имената на свой служител, който ще осъществява ръководството и ще координира дейността на персонала, ангажиран с почистването на сградите, както и списък на персонала.

Чл.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря изцяло за работата на своите служители, ангажирани с осъществяването на дейността, предмет на договора.

Чл.16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва възложената по настоящия договор дейност със собствени машини, съоръжения и препарати. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира, че всички хигиенни материали, използвани от него за почистване на административните сгради на ДНСК, предмет на настоящия договор, отговарят на приложения към офертата сертификат за произход и качество.

Чл.17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за щетите, които негови служители нанасят на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при изпълнението на задълженията по договора. При нанесени в тази връзка щети, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** възстановява незабавно щетата или нейната левова равностойност.

Чл.18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност ако негови служители при или по повод изпълнение на възложената работа по настоящия договор виновно причинят вреди на служители на ДНСК или на трети лица.

Чл.19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представя на упълномощено длъжностно лице, служител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, протоколи, в които се отразява ежедневно обема работа и качеството на предоставената услуга. Представителят на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** подписва протокола и в случай на констатирано лошо изпълнение или неизпълнение, същото се отразява в протоколите. Протоколите се изготвят в два екземпляра и се подписват от представителите на страните.

Чл.20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да издава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** надлежно оформени фактури за сумите, които получава като възнаграждение по настоящия договор, в които коректно се отразява стойността на услугата на база подписаните протоколи. В случай на констатирано неизпълнение през месеца, във фактурата се отразява намалението от месечната цена, която дължи **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** при условията, предвидени в чл.23.

Чл.21. При извършване на почистването, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да спазва правилата по охрана на труда, да осигури пълната безопасност на експлоатация на машините

и съоръженията, както и да осигури безопасността на гражданите и служителите.

VI. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.22. Извършената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и/или неговите служители работа се приема от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** ежедневно, с двустранно подписани протоколи.

Чл.23. (1) В протоколите за приемане на извършената работа за месеца се отразяват видовете извършена работа и нейното качество.

(2) При констатиране на неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** намалява дължимата месечна сума по чл.4 пропорционално на неизпълнения обем работа.

(3) При констатиране на лошо (некачествено) изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** намалява дължимата месечна сума по чл.4 пропорционално с 30% за лошо изпълнения обем работа.

(4) Качественото изпълнение на задълженията включва спазване на условията на спецификацията, както и спазване на предложените в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** условия и начин на изпълнение.

(5) Като некачествено изпълнение се третира и нарушаването на часовия пояс, определен за почистване на сградите на ДНСК.

VII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл.24. (1) При неизпълнение на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5% от договорената цена за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от стойността на договора.

(2) Изплащането на неустойка по ал.1 не лишава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от право да търси обезщетение за вреди и пропуснати ползи над уговорените размери на общо основание.

(3) При неизпълнение или лошо изпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** прилагането на уговорените санкции и неустойки не изключват уговореното намаление от месечната цена по чл.23.

VIII. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.25. Действието на настоящия договор се прекратява:

(1) С изтичане на неговия срок, определен в чл.3.

(2) По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

(3) Едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с 10-дневно писмено предизвестие, отправено до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, след сключване на договор от МРРБ след провеждане на процедура по реда на чл. 93б, ал. 3 от ЗОП.

Чл. 26. Всяка от страните има право да развали договора, ако насрещната страна виновно не изпълни свое задължение по него. Изправната страна може да иска обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи, включително и за вреди от накърняване на доброто име. В този случай, както и в останалите случаи на прекратяване на договора, страните правят разчет на насрещните си задължения чрез двустранно подписан протокол в десет дневен срок от датата на прекратяване на договора.

IX. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл.27. Страните по договора се споразумяха, че цялата информация, осигурена и поверена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за срока на действие на този договор да бъде разглеждана като търговска тайна и като такава не трябва да бъде разкривана, освен ако това не е необходимост за неговото изпълнение. В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** умишлено или по непредпазливост наруши или стане причина за нарушаването на това задължение, в това число от или чрез служители или негови органи, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право

едностранно да развали договора като отправи писмено уведомление до другата страна. Договорът се счита развален в момента на отправяне на уведомлението.

X. СЪОБЩЕНИЯ

Чл. 28. Всички действия, направени по повод изпълнението на този договор са в писмена форма, изпратени до ответната страна по начин, по който да се докаже получаването им /факс, препоръчана поща, на ръка от упълномощени представители на страните и т.н./.

Чл. 29. (1) Адресите на страните по договора са, както следва:

на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

г. Шумен, ул. „Поройно“ 4

на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

гр. София, бул. „Хр. Ботев“ № 47, факс 9159170

(2) Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за връчени и когато са изпратени на стария адрес.

XI. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.30 Всички съобщения и уведомления между страните във връзка с изпълнението на този договор ще се извършват в писмена форма по пощата или чрез факс.

Чл.31 Всички спорове, възникнали по тълкуването и прилагането на договора ще се решават чрез преговори между страните, а когато е невъзможно да се постигне съгласие - по съдебен ред в съответствие с българското законодателство.

Чл.32 За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящият Договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

Приложения – неразделна част от настоящия договор:

Приложение № 1 – техническо предложение,

Приложение №2 – ценово предложение.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: **Чл.2 33ЛД**

инж. Дончо Живков

Главен секретар на ДНСК

Чл.2 33ЛД

Звезделина Иванова

Началник на отдел ФТОУС

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: **Чл.2 33ЛД**